

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: --
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: --

پیام نور
خبرگزاری دانشجویان
PNUNA.COM
PNU News Agency



نام درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت
رشته تحصیلی / کد درس: حقوق (۲۷-۱۲۲۳)

مجاز است.

استفاده از:

کد سری سؤال: یک (۱)

امام خمینی (ع): این محرم و صفر است که اسلام را زنده نگه داشته است.

۱. در تعریف مفهوم مال، منظور از نفع عقلائی چیست؟

الف. چیزی که لزوماً برای همگان سودمند باشد.

ب. فایده ای که از لحاظ عرفی، عقلاً مقبول و پسندیده باشد.

ج. فایده ای که از طرف قانونگذار بعنوان نفع عقلائی تعریف شده باشد.

د. فایده ای که صرف نیازهای مادی همگان را تامین نماید.

۲. کدامیک از موارد زیر را می توان از مصادیق تعریف مال محسوب نمود؟

الف. انسان زنده ب. انسان مرده ج. اعضای بدن انسان د. حیوان

۳. کدامیک از موارد زیر حق غیر مالی محسوب می شود؟

الف. حق حضانت ب. حق ارتفاق ج. حق عینی د. حق دینی

۴. در باره حق عینی کدامیک از گزینه های زیر غلط است؟

الف. حق عینی حقی است نسبی.

ب. موضوع حق عینی همیشه یک شی مادی است.

ج. حق عینی در برابر همگان قابل استناد است.

د. حق عینی متضمن حق تعقیب مال است.

۵. از حقوق زیر کدامیک منحصر بر اموال منقول واقع می گردد؟

الف. حق شفعه ب. حق ارتفاق ج. حق دینی د. حق سرقتی

۶. اگر حسن ۵ کیلو از کیسه گندم ۵۰ کیلوئی را به محمود بفروشد، با توجه به این معامله کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

الف. ۵ کیلو گندم فروخته شده، عین معین محسوب می شود

ب. ۵ کیلو گندم فروخته شده، در حکم عین معین محسوب می شود

ج. کیسه گندم ۵۰ کیلوئی به نسبت های معین بین حسن و محمود، مال مشاع محسوب می شود.

د. در اجرای تعهد تعیین فرد مقدار فروخته شده بعهده حسن است.

۷. در مقایسه مال مثلی با مال قیمی، کدام گزینه صحیح است؟

الف. موضوع دین در تهاتر همیشه مال مثلی است.

ب. در معامله، موضوع مال کلی در معین را می توان مال قیمی قرار داد.

ج. در معامله مال قیمی باید همیشه بصورت عین معین باشد.

د. در معامله، مال مثلی باید همیشه بصورت عین معین باشد.

نام درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت
رشته تحصیلی / کد درس: حقوق (۱۲۲۳۰۲۷)



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: --
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

کد سری سؤال: یک (۱)

۸. کدامیک از تقسیم بندی زیر مختص اموال مادی است؟

الف. اموال مثلی و اموال قیمی

ب. اموال مصرف شدنی و اموال مصرف نشدنی

ج. حقوق دینی و حقوق عینی

د. اموالی که مالک خاص دارد و اموالی که مالک خاص ندارد

۹. طبق قانون کدامیک از دعاوی زیر ممکن است در مورد اموال منقول و یا غیر منقول اقامه نمود؟

الف. دعوی ممانعت از حق

ب. دعوی مالکیت

ج. دعوی تصرف عدوانی

د. دعوی مزاحمت

۱۰. حق انتفاع از اعیان مربوط به کدامیک از انواع غیر منقول می شود؟

الف. غیر منقول ذاتی

ب. غیر منقول تبعی

ج. غیر منقول حکمی

د. غیر منقول عرضی

۱۱. از موارد زیر، کدامیک منقول محسوب می شود؟

الف. گاوی که برای شخم زنی زمین زراعی اختصاص داده شده است

ب. چک صادر شده در وجه حامل

ج. تخم های که برای عمل زراعت اختصاص یافته است

د. اجرت المثل که در ازای انتفاع از عین مستاجر پرداخت می شود

۱۲. کدامیک از گزینه های زیر از مصادیق اموال منقول حکمی است؟

الف. اشیایی که طبیعتاً نقل آن از محلی به محلی دیگر ممکن باشد.

ب. حقوق عینی بر اموال منقول

ج. حقوق مالی بر اموال منقول

د. اشیایی که نقل آن موجب خرابی در مال و یا محل آن نشود

۱۳. در کدامیک از شرکتهای زیر سهم شریک نسبت به جزء غیر منقول سرمایه شرکت، غیر منقول محسوب می شود؟

الف. شرکت تجاری

ب. شرکت دولتی

ج. شرکت مدنی

د. شرکت تضامنی

۱۴. از موارد زیر کدامیک از اموال دولتی محسوب می شود؟

الف. ادوات نظامی

ب. پل ها

ج. جاده ها

د. اراضی اموات

۱۵. کدامیک از گزینه های زیر در باره حيازت مباحات غلط است؟

الف. حيازت مباحات يك عمل حقوقی است.

ب. حيازت مباحات مستلزم دو ركن مادی و معنوی است.

ج. حيازت مباحات منوط به اراده يكجانبه است

د. نحوه حيازت در کلیه انواع اموال بطور یکسان است.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: --
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: --



نام درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت
رشته تحصیلی / کد درس: حقوق (۱۲۲۳۰۲۷)

مجاز است.

استفاده از:

کُد سری سؤال: یک (۱)

۱۶. کدام مورد از حیث قابلیت حیازت در حکم دفینه است؟
الف. اسکناسی که از لابلای صفحات کتاب عتیقه پیدا می شود.
ب. عتیقه جات
ج. اموالی که از دریا استخراج می شود.
د. اموالی که مشمول قانون راجع به حفظ آثار ملی است.
۱۷. کدامیک از اموال زیر طبق قانون مدنی باید به مصارف فقراء برسد؟
الف. اموال مباح
ب. اموال عمومی
ج. اموال مجهول المالك
د. اموال دولتی
۱۸. حسب قانون مدنی، حیوانات در چه وضعیتی بعنوان ضاله محسوب می شود؟
الف. حیواناتی که اهلی بودن آنها ثابت شده باشد.
ب. حیواناتی که قابلیت دفاع از خود در مقابل حیوانات درنده را دارند
ج. حیواناتی که در چراگاه یا نزدیک آبی پیدا شود
د. حیواناتی که از تصرف مالکین خود خارج شده باشند
۱۹. کدام گزینه صحیح است؟
الف. حقوق مترتب بر اموال همیشه غیر مادی است.
ب. تصور مال مادی بدون مالک امکانپذیر نیست.
ج. تصور مال غیر مادی بدون صاحب حق امکان پذیر است.
د. وجود مال مادی قائم به وجود صاحب حق نسبت به آن مال است.
۲۰. کدامیک از زیر بر اعتبار مشتریان دائم و سرمایه تجارتخانه بستگی دارد؟
الف. علامت تجارتي
ب. سرقفلی
ج. حق اختراع
د. نام تجارتي
۲۱. کدامیک از موارد از مصادیق انفال است؟
الف. اموال ترکه
ب. اموال وقف شده
ج. زمینهای بایر
د. اموال بلا وارث
۲۲. کدام گزینه در باره «اصل تسلیط» صحیح است؟
الف. اصل تسلیط حتی برای حفظ نظم و رعایت عدالت محدودیت نمی شناسد.
ب. اصل تسلیط قاعده ای مطلق است.
ج. اصل تسلیط در مرحله وضع با اصل لا ضرر در تعارض نیست.
د. اجرای اصل تسلیط با اصل لا ضرر بهیچوجه امکانپذیر نیست.

نام درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت
رشته تحصیلی / کد درس: حقوق (۱۲۲۳۰۲۷)



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: --
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

کد سری سؤال: یک (۱)

۲۳. درباره درخواست جلوگیری از ضرر ناشی از اقدام همسایه به حفاری در حیاط خود جهت استخراج معدن (با مجوز مرجع ذیصلاح دولتی)، کدامیک از احتمالات زیر برای حل و فصل این مسئله منطقی تر بنظر می رسد؟

الف. داشتن مجوز، مسئولیت وی از ضرر های ناشی را رفع می نماید.

ب. داشتن مجوز، حق تصرف مالک در اقدام مزبور را رسمیت می بخشد.

ج. همسایه متضرر بابت اقدام مزبور حق مراجعه به دادگاه را ندارد.

د. داشتن مجوز اضرار وارده را مباح نمی سازد زیرا مجوز دولتی مقید به رعایت حقوق اشخاص ثالث است.

۲۴. طبق ماده ۳۵ ق.م «تصرف به عنوان مالکیت دلیل مالکیت است مگر اینکه خلاف آن ثابت شود.» منظور از «دلیل» در مفهوم این ماده چیست؟

الف. دلیل قطعی بر مالکیت

ب. اماره قضائی بر مالکیت

ج. اماره قانونی بر مالکیت

د. از اسباب مالکیت

۲۵. احمد به همسایه خود حسن اجازه می دهد که سر تیر بر روی دیوار اختصاصی وی بگذارد. بعد از مدتی احمد از اجازه خود عدول می کند. با توجه به این خصوص کدامیک از موارد زیر صحیح است؟

الف. در هر حال احمد حق عدول از اجازه قبلی خود را دارد. زیرا رجوع از اذن حقی است مطلق.

ب. احمد حق عدول ندارد زیرا او با اراده یکجانبه حق رجوع از اذن را از خود اسقاط کرده است.

ج. احمد اختیار عدول از اذن را دارد بشرط اینکه خسارت ناشی از این اقدام را بپردازد.

د. عدول احمد تا جایی که منجر به ایجاد ضرر غیر قابل تحمل برای همسایه نشود ممکن است.

۲۶. کدامیک از عقود زیر، عقد تبعی محسوب می شود؟

الف. اجاره

ب. رهن

ج. انتفاع

د. ارتفاق

۲۷. از گزینه های زیر کدامیک از شرایط اساسی اخذ به شفعه است؟

الف. وجود شراکت در مال مشاع بین حداقل چند نفر

ب. قابل تقسیم نبودن مال مشاع

ج. انتقال سهم به وسیله بیع و یا اجاره

د. غیر منقول بودن مال موضوع شفعه

۲۸. حقی که بموجب آن برای شخص اختیار استفاده از مالی که عین آن متعلق به دیگری است و یا مالک خاص ندارد، ایجاد می شود، در اصطلاح حقوقی چه نامیده می شود؟

الف. حق انتفاع

ب. حق ارتفاق

ج. حق حریم

د. حق تحجیر

۲۹. کدامیک از گزینه های زیر می تواند مورد وقف باشد؟

الف. عین مال

ب. حقوق معنوی

ج. دیون

د. پول

۳۰. حق التولیه در وقف چیست؟

الف. حق اداره کردن وقف

ب. حق النظاره بر امور وقف

ج. حق الزحمه ای که متولی مستحق آن است

د. هزینه ای که واقف باید برای اداره وقف پرداخت کند