

۱- ایجاب و قبولی که برنقل مالکیت عین معین به عوض معلوم دلالت دارد چه نام دارد؟

۱. هبه ۲. اجاره ۳. بیع ۴. عاریه

۲- برطبق ماده ۱۸۳ قانون مدنی «..... عبارت است از این که یک یا چندنفر در مقابل یک یا چند نفر دیگر تعهد به اموی نماید و مورد قبول آنها باشد».

۱. عهد ۲. شرط ۳. ایقاع ۴. عقد

۳- اگر شخصی با لفظ «تملیک کردم» معامله منعقد کند است .

۱. موجب ۲. قابل ۳. عامل ۴. موئتمر

۴- از دیدگاه قانون مدنی ایران کدام مورد از مصاديق ایقاع نمی باشد ؟

۱. شفعه ۲. ابرا ۳. فسخ ۴. هبه

۵- کدام گزینه در مورد تقسیم بندهی خیارات نادرست است ؟

۱. قراردادی ۲. اتفاقی ۳. توصیفی ۴. تشریعی

۶- اقاله نیست .

۱. تفاسخ ۲. تقبیل ۳. تقایل ۴. رها کردن

۷- کدامیک از عقود زیر ، واجد هردو وصف لازم و جایز است ؟

۱. رهن ۲. بیع ۳. حواله ۴. اجاره

۸- عقدی که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد، عقد نام دارد.

۱. معلق ۲. منجز ۳. ارشادی ۴. مختلط

۹- حکم «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند؛ در صورتیکه مخالف صريح قانون نباشد »، چیست ؟

۱. باطل ۲. قابل فسخ ۳. نافذ ۴. لازم

۱۰- قراردادبستری شدن در بیمارستان یک عقد است .

۱. تشریفاتی ۲. مرکب ۳. منجز ۴. تملیکی

۱۱- این نکته که : "آثار عقد تنها بر طرفین عقد و قائم مقام ایشان بار میشود" ، اصطلاحاً ، چه نام دارد ؟

۱. اصل لزوم آثار عقد

۲. قاعده تمیلیکی بودن آثار عقد

۳. قاعده نسبی بودن آثار عقد

۱۲- حکم معاملات پایاپایی چیست ؟

۱. صحت

۲. نفوذ

۳. قابل فسخ

۴. بطلاً

۱۳- دادو ستد بدون کلام را گویند .

۱. معاطه

۲. بیع

۳. مهادنه

۴. ذمه به ذمه

۱۴- مبنای تقسیم عقد به عقد تمیلیکی و عقد عهدی کدام است؟

۱. انتقام

۲. قبض

۳. تعاقد

۴. اثر عقد

۱۵- فقهاء عموماً وجود کدام را در طرفین عقد شرط نمی‌دانند؟

۱. عدالت

۲. رشد

۳. بلوغ

۴. عقل

۱۶- رضای حاصل در نتیجه اشتباه یا اکراه موجب نفوذ معامله

۱. است

۲. نیست

۳. مشروط است

۴. معلق است

۱۷- معنای لغوی عدم نفوذ است و آن معنی معادل است .

۱. بدون تأثیر- صحت

۲. باطل - بی اثر بودن

۲. عدم صحت - بدون تأثیر

۳. بی اثر بودن- باطل

۱۸- عبارتست از کیفیتی نفسانی که انسان را از افساد در آنچه متعلق به اوست باز می‌دارد و به طرف صلاح می‌برد .

۱. بلوغ

۲. اهلیت

۳. رشد

۴. عقل

۱۹- شرط صحت کلیه اعمال انسان است .

۱. رشد

۲. عقل

۳. تمیز

۴. اهلیت

۲۰- هر معامله‌ای که واقع شده باشد حمل بر.....میشود مگر اینکه آن معلوم شود .

۱. صحت- فساد

۲. بطلان - صحت

۳. نفوذ- بطلان

۴. صحت - عدم نفوذ

۲۱- اقسام جنون کدام است ؟

۱. اطباقی- دائمی

۲. ادواری - اطباقی

۳. اطباقی- ادواری

۴. اطباقی - اطباقی

- ۲۲- فاقدان اهلیت (افراد محجور کامل) کدام اند؟**
۱. مجانین ۲. سفهای ۳. صغار ممیز ۴. مفلسین
- ۲۳- حجر به معنی..... است.**
۱. تحجیر ۲. باز پرداختن ۳. منع ۴. محجور کردن
- ۲۴- معامله محجورین محاکوم به..... است.**
۱. نفوذ ۲. بطلان ۳. عدم نفوذ ۴. غیرقابل فسخ
- ۲۵- از شرط التزام در حقوق کشورهای غربی و اروپایی به کدام تعبیر یاد می شود؟**
۱. فورس مازور ۲. پروتست ۳. ضمانت ۴. شرط کیفری
- ۲۶- کدام یک از اسباب سقوط تعهدات نیست؟**
۱. اقاله ۲. ابرا ۳. استرداد ۴. تبدیل تعهد
- ۲۷- تهاتر در زبان فارسی به معنی..... است.**
۱. معاملات پایاپایی کشورها ۲. ادعای صحت کردن بریکدیگر ۳. معاملات ربوی بایکدیگر ۴. گزینه بوج
- ۲۸- مهمترین خواص تهاتر است.**
۱. تحويل و شمارش نمودن اعیان ۲. جلوگیری از دوباره کاری در ایفا ۳. تساوی قدرت طرفین در قرارداد ۴. ثابت بودن طرفین معامله
- ۲۹- کدام مورد از اسباب سقوط تعهد بشمار می آید و موضوع ماده ۲۶۴ واقع گردیده است؟**
۱. غیر ممکن شدن عمل ۲. فسخ ۳. مالکیت مافی ذمه ۴. مرور زمان
- ۳۰- کدام گزینه از شرایط مثبت خسارت نمی باشد؟**
۱. پیش بینی پرداخت ۲. مستقیم بودن خسارت ۳. جهل متضرر ۴. انقضای موعد تعهد