

۱- مهمترین موضوع و بخش مرکزی حقوق مدنی که موضوع اصلی علم حقوق است، چه نام دارد؟

۱. عقود ۲. ایقاعات ۳. اعمال حقوقی ۴. تعهدات

۲- عمل حقوقی دو جانبه است و برای تحقق آن اراده ی دو طرف لازم است.

۱. عقد ۲. ایقاع ۳. تعهد ۴. توافق

۳- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

۱. بیع ۲. اجاره ۳. هبه ۴. کفالت

۴- عقد آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا خواهد بود.

۱. منجز- معلق ۲. معلق- منجز ۳. منجز- خیاری ۴. خیاری- منجز

۵- در کدام یک از عقود زیر، اشتباه در شخصیت طرف، به صحت معامله لطمه نمی زند؟

۱. هبه ۲. عاریه ۳. اجاره ۴. نکاح

۶- منظور از عقود معین چیست؟

۱. عقودی که قانون شرایط و احکام و نام آنها را تعیین کرده است.

۲. عقودی که طرفین قرارداد شرایط و احکام و نام آنها را تعیین کرده اند.

۳. عقودی که موجب انتقال مالکیت اموال معین می شوند.

۴. عقودی که برطبق ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد می شوند.

۷- کدام یک از عقود زیر را می توان جزء عقود رضایی به حساب آورد؟

۱. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت ۲. قرارداد بیمه

۳. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود ۴. عقد نکاح

۸- کدام معامله است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب است، اما می توان عیب آن را رفع کرد و به آن اعتبار بخشید؟

۱. باطل ۲. غیر نافذ ۳. قابل فسخ ۴. منفسخ

۹- حجر یا فوت ایجاب کننده قبل از تحقق قبول، چه تأثیری بر ایجاب می گذارد؟

۱. اثری ندارد و ایجاب همچنان معتبر است.

۲. ایجاب را از درجه ی اعتبار ساقط خواهد کرد.

۳. اعتبار ایجاب منوط است به اجازه ی مخاطب ایجاب

۴. اعتبار ایجاب منوط است به اجازه ی نماینده ی ایجاب کننده.

۱۰- نمایندگی «جد پدری» برای انجام دادن معاملات، به حساب صغیر، چه نوع نمایندگی می باشد؟

۱. نمایندگی قضایی ۲. نمایندگی قانونی ۳. نمایندگی قراردادی ۴. نمایندگی عهدی

۱۱- خرید مال جدید (غیرعتیقه) به جای عتیقه از مصادیق اشتباه در چه موردی می باشد؟

۱. اشتباه در اوصاف معامله ۲. اشتباه در صورت عرفیه ی موضوع معامله

۳. اشتباه در هویت موضوع عقد ۴. اشتباه در نوع عقد

۱۲- در کدام یک از موارد زیر اشتباه، در معامله مؤثر نمی باشد؟

۱. اشتباه در قیمت که به غبن فاحش منجر گردد.

۲. اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع معامله.

۳. اشتباه در اوصاف غیر اساسی طرف معامله.

۴. اشتباه در داعی یا جهت معامله.

۱۳- معامله ی اکراهی فاقد عنصر می باشد و ضمانت اجرای آن معامله است.

۱. رضا- بطلان ۲. قصد- بطلان ۳. رضا- عدم نفوذ ۴. قصد- عدم نفوذ

۱۴- کدام یک از گزینه های زیر در رابطه با معامله ی اکراهی صحیح می باشد؟

۱. اکراه باید از طرف معامله کننده واقع شود.

۲. تنفیذ معامله از جانب مکره، از تاریخ تنفیذ مؤثر است.

۳. اکراه مادی، موجب فقدان قصد است.

۴. مجرد خوف از شخص، اکراه محسوب نمی شود.

۱۵- تملکات بلاعوض، از جانب صغیر ممیز، مانند قبول هبه و صلح بلاعوض و حیازت مباحات چه وضعیتی دارد؟

۱. صحیح است و نیازی به اجازه ولی ندارد.

۲. با اجازه ی ولی، صحیح می باشد.

۳. غیر نافذ است.

۴. از جانب ولی قابل فسخ می باشد.

۱۶- بر اساس نظر حقوقدانان، معاملات صرفاً مضر از جانب غیر رشید از نظر حقوقی چه وضعیتی دارد؟

۱. مطلقاً باطل است.

۲. باطل است، مگر با اجازه ی ولی یا قیم او.

۳. غیر نافذ است.

۴. باطل است، مگر با اجازه ی دادگاه.

۱۷- مطابق ماده ی ۲۱۷ ق.م. « در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود، ولی اگر تصریح شده باشد، باید باشد و الا معامله خواهد بود.

۱. مقدور- غیر نافذ ۲. مقدور- باطل ۳. مشروع- غیر نافذ ۴. مشروع- باطل

۱۸- حکم کلی معامله ی جدی به قصد فرار از دین بر اساس مقررات فعلی قانون مدنی چیست؟

۱. باطل ۲. غیر نافذ ۳. نافذ ۴. قابل فسخ

۱۹- کدام یک از گزینه های زیر از استثنائات اصل نسبی بودن قرارداد به حساب نمی آید؟

۱. اثر قرارداد نسبت به قائم مقام ۲. تعهد به نفع شخص ثالث
۳. قراردادهای جمعی ۴. معامله ی فضولی

۲۰- ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث چیست؟

۱. اداره ی مال غیر ۲. تعهد یک طرفی
۳. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد ۴. قرارداد مستقل

۲۱- سکوت مالک با حضور در مجلس عقد فضولی نسبت به مال او چه حکمی دارد؟

۱. رد محسوب می شود. ۲. اجازه محسوب نمی شود.
۳. اجازه ی صریح محسوب می شود. ۴. اجازه ی ضمنی محسوب می شود.

۲۲- بر اساس ماده ی ۲۵۸ قانون مدنی، نسبت به منافع مالی که مورد معامله ی فضولی بوده است و همچنین نسبت به منافع حاصله از عوض آن، اجازه یا رد از چه هنگامی مؤثر خواهد بود؟

۱. روز اجرای عقد ۲. روز انعقاد عقد ۳. روز اجازه ۴. روز رد

۲۳- هرگاه مالک، معامله ی فضولی را اجازه نکند و مشتری هم بر فضولی بودن آن جاهل باشد، تا چه حدودی حق رجوع به بایع فضولی را خواهد داشت؟

۱. عین مبیع ۲. کلیه ی غرامات ۳. ثمن و کلیه ی غرامات ۴. مثل یا قیمت مبیع

۲۴- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود، یا معلوم شود که حین عقد ممتنع بوده است، سرنوشت عقد چگونه می گردد؟

۱. غیر نافذ می شود. ۲. باطل می شود.
۳. مشروط له حق فسخ پیدا می کند. ۴. مانند موردی عمل می شود که شرطی وجود نداشته است.

۲۵- شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به لحاظ حقوقی چه حکمی دارد؟

۱. باطل ۲. باطل و مبطل ۳. غیر نافذ ۴. صحیح

۲۶- چنانچه مشروط علیه از وفای شرط فعلی که قائم به شخص او می باشد، تخلف ورزد، چه ضمانت اجرایی وجود دارد؟

۱. انجام فعل به دستور قاضی توسط شخص ثالث
۲. عدم نفوذ معامله
۳. ایجاد حق فسخ برای مشروط له
۴. بطلان عقد

۲۷- کدام یک از شروط زیر قابل اسقاط می باشد؟

۱. شرط صفت
۲. شرط فعل
۳. شرط نتیجه
۴. شرط به نفع ثالث

۲۸- اگر مورد شرط ضمن عقد انجام شده باشد، آیا طرفین معامله می توانند عقد را اقاله یا فسخ نمایند؟

۱. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۲. می توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۳. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند ولی مشروط علیه می تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.
۴. نمی توانند قرارداد را اقاله یا فسخ کنند و مشروط علیه نمی تواند عوض آن را از مشروط له بگیرد.

۲۹- هرگاه طرفین عقد توافق کرده باشند که متعهد، در صورت عدم اجرای تعهد یا تأخیر، مبلغ معینی بپردازد، در این صورت اثبات کدام مورد لازم نخواهد بود؟

۱. انقضاء موعد
۲. تحقق ضرر
۳. عدم دخالت علت خارجی
۴. لازم بودن جبران خسارت طبق قانون یا عرف

۳۰- منظور از واژه ی "عدم النفع" در تبصره ی ۲ ماده ی ۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی که می گوید: «خسارت ناشی از عدم النفع قابل مطالبه نیست...» کدام گزینه می باشد؟

۱. منفعت مسلم
۲. عدم النفع محقق الحصول
۳. منافع ممکن الحصول
۴. عدم النفع احتمالی

۳۱- هزینه ی ایفای دین به عهده ی چه کسی می باشد؟

۱. مطلقاً به عهده ی مدیون است.
۲. به عهده ی مدیون است، مگر شرط خلاف شده باشد.
۳. مطلقاً به عهده ی داین است.
۴. به عهده ی داین است، مگر شرط خلاف شده باشد.

۳۲- کدام یک از عقود زیر قابل اقاله نمی باشد؟

۱. مزارعه
۲. اجاره
۳. بیع
۴. وقف

۳۳- کدام گزینه در مورد ابراء صحیح می باشد؟

۱. موجب اسقاط حق عینی می باشد.
۲. ابراء معلق صحیح نمی باشد.
۳. متعهد له باید اهلیت داشته باشد.
۴. ابراء یک عمل حقوقی تشریفاتی است.

۳۴- عقد ضمان از مصادیق تبدیل تعهد به چه اعتباری می باشد؟

۱. تبدیل داین
۲. تبدیل مورد دین
۳. تبدیل مدیون
۴. تبدیل سبب دین

۳۵- کدام یک از موارد زیر جزو شرایط تهاتر قهری نمی باشد؟

۱. وحدت جنس
۲. وحدت زمان
۳. عین معین بودن موضوع تعهد
۴. بدهکار و طلبکار بودن هر دو شخص

۳۶- در کدام یک از خيارات زیر، شخص می تواند معامله را فسخ نماید یا ارش بگیرد؟

۱. تخلف شرط
۲. تدلیس
۳. غبن
۴. عیب

۳۷- کدامیک از خيارات زیر فوری نمی باشد؟

۱. تبعض صفت
۲. عیب
۳. غبن
۴. تدلیس

۳۸- اثر تعذر اجرای تعهد در کدامیک از موارد زیر، انفساخ عقد می باشد؟

۱. تعذر اجرای تعهد در زمان عقد قرارداد وجود داشته است.
۲. تعذر اجرا طاری و موقت است.
۳. تعذر اجرا طاری و جزئی است.
۴. تعذر اجرا دائمی و مطلق است.

۳۹- به طور خلاصه کدام گزینه در تعریف ایقاع صحیح است؟

۱. واقعه حقوقی با اراده یک طرف.
۲. عمل یا واقعه حقوقی که تنها با یک اراده محقق می شود.
۳. عمل حقوقی با اراده انشایی یک طرف و قبول دیگری.
۴. عمل حقوقی با اراده انشایی یک جانبه.

۴۰- تفاوت عقد لازم و جایز چیست؟

۱. در عقد یا ایقاع بودن.
۲. در قابلیت فسخ.
۳. در وجود یا عدم وجود اراده در انعقاد.
۴. در تعدد و یا عدم تعدد اراده در انعقاد.