

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰: تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۵: تشریحی: ۴

عنوان درس: مدیریت مالی ۲

رشته تحصیلی/گد درس: حسابداری، حسابداری (چندبخشی) ۱۲۱۴۰۳۵ - کارشناسی ارشد-مدیریت بازرگانی گرایش مدیریت تحول، مدیریت بازرگانی-مدیریت مالی، مدیریت بازرگانی ۱۲۱۴۰۷۲

استفاده از ماشین حساب ساده مجاز است

سوالات تشریحی

نمره ۱،۵۰

$$-1 \quad (1-20\%)(50 \cdot 100 + \frac{15 \cdot 100}{100} + \frac{4\% \cdot 50 \cdot 100}{2}) + (\frac{10\% \cdot 50 \cdot 100}{2}) = 4342$$

$$(1-20\%)(50 \cdot 100 + \frac{15 \cdot 100}{120} + \frac{4\% \cdot 50 \cdot 120}{2}) + (\frac{10\% \cdot 50 \cdot 120}{2}) = 4406$$

$$(1-20\%)(50 \cdot 100 + \frac{15 \cdot 100}{150} + \frac{4\% \cdot 50 \cdot 150}{2}) + (\frac{10\% \cdot 50 \cdot 150}{2}) = 4503$$

نمره ۱،۰۰

$$-2 \quad EOQ = \sqrt{\frac{2(1-20\%) \cdot 100 \cdot 15}{(1-20\%) \cdot 4\% \cdot 50 + 10\% \cdot 50}} = 19$$

نمره ۲،۵۰

$$-3 \quad CF = 48000 - 20000 - 52000 = 27200$$

خرید هزینه مالیات = ۴۰٪ (۲۰۰۰۰ - ۲۰۰۰۰ - ۵۲۰۰۰) = ۴۸۰۰۰

هزینه استهلاک = ۸۰۰۰۰/۴ = ۲۰۰۰۰

CF اجاره = ۶۶۰۰۰ - ۱۷۵۰۰۰ - ۱۸۰۰۰۰ - ۵۲۰۰۰۰ = ۹۹۰۰۰

هزینه مالیات = ۴۰٪ (۵۲۰۰۰ - ۱۷۵۰۰۰ - ۱۸۰۰۰۰) = ۶۶۰۰۰

NPV خرید = ۲۷۲۰۰۰ × ۳/۱۶۹۹ + ۸۰۰۰۰ × ۰/۶۸۳۰ - ۸۰۰۰۰ = ۱۱۶۸۵۲/۸

NPV اجاره = ۹۹۰۰۰ × ۳/۰۳۷۳ = ۳۰۰۶۹۲/۷

چون NPV اجاره بیشتر از NPV خرید است لذا اجاره دارایی بهتر از خرید میباشد.

نمره ۲،۰۰

-4 سرمایه گذاری-افزایش درآمد نقدی پس از مالیات=سود خالص

۳۶۰۰ = ۱۲۰۰ × ۳ هفته

۵۴۰ = ۳۶۰۰ × ۱۵٪ = سرمایه گذاری

۴۱۶ = ۵۲۰ × (۱ - ۰/۲) = ۵۲۰ × ۱۰٪ = تفاوت سود هر هفته دو روش

زیان خالص سیاست اعتباردهی = ۴۱۶ - ۵۴۰ = -۱۲۴

پس سیاست سخت گیرانه به صلاح است